

## CONTESTAZIONE LAVORI ESEGUITI PRESSO [INDIRIZZO DEL CANTIERE]

Il/La sottoscritta/a [Nome e Cognome del committente]il [data di nascita]
, residente in [indirizzo completo]
, Codice Fiscale,
in qualità di <b>committente dei lavori affidati all'impresa [Ragione sociale dell'impresa]</b> , con sede legale in [ <b>indirizzo completo</b> ], P.IVA
,
espone quanto segue:
In data [data di inizio lavori], venivano avviati i lavori relativi a [breve descrizione dell'opera commissionata, es. "ristrutturazione appartamento sito in"]
Tuttavia, nel corso dell'esecuzione, sono emerse <b>problematiche rilevanti</b> che compromettono la corretta realizzazione dell'opera, come di seguito descritto:
[Descrizione dettagliata dei problemi: es. "presenza di infiltrazioni nel soffitto della cucina causate da posa errata dell'impermeabilizzazione"]
[Ulteriori elementi a supporto: foto, relazioni tecniche, verbali di cantiere, ecc.]

Alla luce delle suddette criticità, si invita formalmente l'impresa ad intervenire entro e non oltre [numero] giorni dal ricevimento della presente, al fine di:

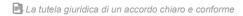
• [Es. "rifacimento degli intonaci danneggiati"; "ripristino della conformità rispetto al progetto esecutivo"; "eliminazione dei vizi riscontrati..."]

In caso di inerzia o risposta evasiva, si comunica che:

- si procederà a sospendere i pagamenti residui previsti da contratto
- si valuterà l'attivazione di un'azione legale e la nomina di un consulente tecnico per la quantificazione del danno
- saranno imputate all'impresa le eventuali spese sostenute per i ripristini urgenti

## Documenti allegati:

- Copia contratto d'appalto
- Documentazione fotografica
- Verbali tecnici e/o perizia (se disponibile)



Scaricato da: www.edilnet.it



"Il contratto disciplina i rapporti tra le parti, definisce obblighi e diritti reciproci e garantisce certezza giuridica e trasparenza."

Distinti saluti.

Luogo e data:	
Firma del committente:	